

DURCHSTARTEN

MIT PERSPEKTIVE



Wir stehen für Werte wie Verantwortung, Leidenschaft und Teamgeist, jedoch auch für Können und Effizienz. Seit über 40 Jahren sind wir als unabhängiger Investor und Projektentwickler von Immobilien aktiv. Baukompetenz haben wir vom Hause aus: Wir planen, bauen und betreiben nicht nur Neubauprojekte, wir kümmern uns um Modernisierung, Instandhaltung und Verwaltung der eigenen Bestände. Hier in Köln und Umgebung konzentrieren wir uns auf Büros, Handelsobjekte und Wohnungen. Ganz neu ist unser Geschäftsfeld Light Industrial. Vielleicht sind wir erfolgreich, weil wir inhabergeführt sind? Mag sein - für das Ergebnis steht jedoch unser ganzes Team. Tragen Sie auch dazu bei - zum nächst möglichen Zeitpunkt.

Für unseren wachsenden Fachbereich Einkauf & Projektcontrolling suchen wir in Festanstellung:

CONTROLLER (D/M/W) MIT SCHWERPUNKT BAUPROJEKTE

Was Sie bei uns machen:

- » Verantwortung für das kaufmännische Controlling von Bau- und Bestandsprojekten
- » Unterstützung der Projektleitung in der kaufmännischen Abwicklung von Projekten
- » Prüfung und Bewertung von projektbezogene Reports sowie Erstellung von Projektstatusberichten
- » Analyse und Überwachung der Kosten- und Erlösprognosen
- » Mitwirkung bei der Erstellung und Aktualisierung von Mittelabflussplänen
- » Gewährleistung eines transparenten und zügigen Rechnungsmanagements in den Projekten
- » Frühzeitiges Erkennen und Bewerten von Chancen und Risiken sowie Beratung der Projektleitung
- » Überprüfung der Einhaltung von Controlling-Standards und Vorgaben (Leitlinien)
- » Weiterentwicklung der Steuerungs- und Reporting-Instrumente sowie Implementierung eines fortlaufenden Baukostencontrolling

Was Sie mitbringen:

- » Erfolgreich abgeschlossenes Studium der Betriebswirtschaftslehre bzw. des Wirtschaftsingenieurwesens oder eine vergleichbare Qualifikation
- » Mehrjährige Berufserfahrung im oben genannten Aufgabengebiet in der Immobilien- und/oder Baubranche
- » Sehr gute Microsoft-Office-Kenntnisse, insbesondere Excel
- » Unternehmerisches/technisch-wirtschaftliches Denkvermögen und Handeln sowie eine strukturierte und zielorientierte Arbeitsweise
- » Teamfähigkeit, Kommunikationsstärke auf allen Ebenen und Überzeugungskraft
- » Durchsetzungsvermögen und ein hohes Maß an Eigeninitiative

Was wir Ihnen bieten:

Genau das, was einen zeitgemäßen Arbeitsplatz heute ausmacht:
Eine ausgewogene Kombination von Professionalität und Lebensqualität.

- » Ein kollegiales Arbeitsklima in einem expandierenden Unternehmen
- » Dynamische und vielseitige Aufgabengebiete
- » Freiraum für selbstständiges Arbeiten
- » Eine moderne Arbeitswelt im Herzen von Köln
- » Kurze Entscheidungswege, eine offene Kommunikation und gute Perspektiven
- » Eine angemessene und faire Vergütung, Voll- und Teilzeitleösungen
- » Flexible Arbeitszeiten und mehr – Getränke und Obst gehen aufs Haus
- » Wir sind Kölner – gemeinsame Firmenevents gehören bei uns dazu

Sind Sie interessiert?

Die Metropol Immobiliengruppe freut sich über Ihre Bewerbung. Senden Sie bitte Ihre aussagekräftigen Unterlagen inklusive Lebenslauf und Zeugnissen sowie dem möglichen Eintrittstermin per E-Mail an Frau Shiva Farajpour: farajpour@metropol.de

Metropol Immobilien- und Beteiligungs GmbH, Frau Shiva Farajpour, Kaygasse 5, 50676 Köln